



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE
RIO GRANDE DO SUL**

ANEXO II – MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: INSTALAÇÃO DE TELHADO METÁLICO.

LOCAL: CENTRO ADMINISTRATIVO DE SÃO JORGE-RS

ÁREA: 178,00 m².

MUNICÍPIO: São Jorge/ RS.

INTRODUÇÃO

O presente Memorial tem por finalidade descrever de maneira detalhada as Normas Técnicas, serviços e materiais empregados na execução da obra. O presente memorial descritivo estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução da obra em questão, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante do contrato de obra e serviços.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser de primeira qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações a seguir. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

A necessidade de se fazer entender todo o objeto projetado para a construção poderá requerer novos detalhes ou croquis que serão elaborados pela Prefeitura Municipal. Durante a obra deverá ser feita periódica remoção de todo entulho e detrito que venham a se acumular no local.

Competirá à CONTRATADA fornecer todo o ferramental, instalações provisórias, maquinários e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

1.TELHADO

1.1 COBERTURA METÁLICA

Deverá ser instalada estrutura tubular de aço 30x60x1.50mm, a fim de executar o novo caimento do telhado a ser instalado, conforme os detalhes em projeto. A estrutura nova deverá ser pintada em cor a ser definida e executada com perfis soldados entre si, e fixados na estrutura existente. Sobre a estrutura nova, deverão ser instaladas as travessas para a fixação das telhas no mesmo tubo metálico, em toda extensão com 3 fiadas.

1.2 TELHA METÁLICA TP40 #0,5mm E FIXADORES

A cobertura será uma água, com inclinação suficiente para a coleta das águas, com telhas de aluzinc pré-pintada TP40 #0,5mm. A fixação das telhas deverá ser feita por parafusos autobrocantes de bitola e comprimento adequados para a perfeita e segura fixação. O parafuso deverá ser dotado de arruela e borracha, além de fita tacky-tape nas emendas para evitar infiltrações.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JORGE
RIO GRANDE DO SUL**

1.3 CALHA E ACESSÓRIOS

Após a execução do telhamento de cobertura, serão instaladas as calhas em aluzinc pré-pintada corte 50, conforme especificado em projeto. Para vedação e fixação das calhas deverão ser usados rebites e PU. As descidas pluviais serão posicionadas conforme indica o projeto, conduzindo as águas até o solo.

1.4 DESCIDA PLUVIAL

Deverão ser instaladas as descidas pluviais de 10X10cm em chapa de aço pré pintada nro 26, conforme o projeto para condução das águas em local adequado. Deverá ser aberta a vala para instalação dos canos pluviais até as caixas existentes e posteriormente fechadas.

O sistema pluvial deverá ser executado de acordo com as normas pertinentes, executando a ligação das descidas pluviais até a tubulação de concreto existente com pvc de 100m.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Quando houver necessidade de troca de algum material especificado no orçamento por outro equivalente, tal substituição será feita mediante aprovação e autorização da Equipe Técnica da Prefeitura.

Os serviços não aprovados, ou que se apresentarem defeituosos em sua execução, deverão ser demolidos e reconstruídos por conta exclusivamente da empresa que realizará o serviço. Ficarão a cargo exclusivo da Firma Empreiteira todas as providências e despesas correspondentes ao ferramental, equipamento de proteção individual (E.P.I.), equipamento de proteção coletiva (E.P.C.), às instalações provisórias da obra, compreendendo o aparelhamento e ferramentas necessárias à execução dos serviços contratados.

São Jorge-RS, 04 de Agosto de 2026.

AUGUSTO BEN
Engenheiro Civil
CREA/RS 236427

DANILO SALVALAGGIO
Prefeito Municipal